

Orientering om aktiviteterne i bestyrelsen Grundejerforeningen Grønnevangen.

Da der har været forholdsvis megen aktivitet som informeret i sidste referat, hermed en kort opfølgning på disse aktiviteter.

Motorvej.

Vedr. tilkørslen, så har repræsentanter fra bestyrelsen været til møde hos kommunen og endnu engang anført holdninger fra Grundejerforeningen vedr. placering samt mulige støjgener – analogt sidste referat.

Det er ikke vores indtryk, at der er sket yderligere hos kommunen, men vi vil følge op i starten af det nye år.

Skulpturpark mv.

Selve skulpturparken er ikke blevet nogen stor attraktion, hvis overhovedet der har været aktivitet.

Schæferhundeklub.

Kommunen har orienteret (dvs. ikke høring, men alene orientering da kommunen ejer området) foreningen om at Schæferhundeklubben ønsker at anvende et området ved Stensbjerggaard. Volumen af besøgende er forventet mellem 8-35 medlemmer pr. uge og op mod 200 medlemmer til stævner + naturligvis hunde.

Vi har især kommenteret 6-8 m høje lys master som vil kunne ses fra Grønnevangen.

Kommunens afgørelse er ikke kendt p.t.

Anvendelse af området ejet af Grundejerforeningen.

Kommunen har som tidligere nævnt udlagt det tilstødende område bl.a. til; Seest fritidslandskab, Skulpturpark, Schæferhundeklubben og motorvejstilkørsel.

Vi har for nogle år tilbage anvendt omkostninger på vedligeholdelse af stier efter mountainbike kørsel. Bl.a. slid af stierne og generel anvendelse af foreningens område af personer som f.eks. fisker i søen, gennemfører hundetræning, og den trafik vi må kunne forvente som følge af aktivitet på det tilstødende område ud mod motorvejen, har gjort at bestyrelsen har diskuteret hvordan vi kan administrere vores områdes anvendelse.

Vi har derfor haft dialog med kommunen i forhold til adgang til området, og vores rettigheder som forening og ejer af området. Præmissen er, at foreningen som ejer også står for vedligeholdelse af området, og der er offentlig adgang til stier i området, mens der er ikke offentlig adgang til de grønne områder.

Det er måske her vigtigt at anføre, at vores dialog i bestyrelsen, ikke har været at lukke området af, men alene at undersøge mulighederne for at selv at kunne kontrollere de grønne områder. Hertil har det også været vores hensigt at informere kommunen om, at vi har holdninger til foreningens område og herigennem forhåbentlig inspirere dem til i højere grad, at påtænke f.eks. stier rundt om området som kommunen selv kan vedligeholde når de nu påtænker stor aktivitet lige op ad Grønnevangen.

Kommunen har oplyst, at foreningen kan opsætte bomme ved adgangen til området, samt opsætte skiltning som påbyder, at vi ikke ønsker offentlig anvendelse af de grønne områder.

I forlængelse af ovenstående dialog har der på Grønnevangen's Facebook gruppe været foreslået opsættelse af en bænk ved søen. Det er et flot tilbud og en rigtig god tanke, og i princippet er der flere steder i foreningens område, hvor der kunne opstilles en bænk, en gynge, en bålplads eller lign. Bestyrelsens overvejelse er her, at opstiller vi en bænk eller lign., kan det have den effekt, at det direkte

indbyder til at udefrakommende gæster benytter det grønne område, og det har bestyrelsen aktivt og positivt arbejdet imod. Vi nedlagde i øvrigt legepladsen pga. vedligeholdelsesopgaven ved opstillede bæk, legestativ og gynge.

Bestyrelsen mener derfor på trods af det flotte tilbud om en gratis bæk ikke, at der for nuværende skal opstilles en bæk ved søen eller andre steder på foreningens område.

Hjemmeside.

Der arbejdes med opsætning af en helt ny hjemmeside, hvilket kræver et lidt længere tilløb end forventet. Det er håbet at vi er klar hen mod jul.

Facebook.

Vi kommunikerer helst ikke på Facebook til hele foreningen, da ikke alle beboere er aktive på denne platform.

Affaldssystem.

Det ser ud til, at alle har etableret nye større arealer til affaldsspandene. Kommunen er kontaktet vedr. afhentning af sandet og fliser som er til overs, men hvis det ikke bliver afhentet, vil vi bede grupperne på vejen om selv at sørge for bortskaffelse af overskydende sand og fliser.

Træer.

Vi vil indhente tilbud på beskæring af træer på vejen. Nogle er for store og andre er skæve.

Det grønne areal mod Bellahøjparken.

Skare Byg ønsker at bebygge området mod Bellahøjparken eller at sælge dette til foreningen, og har i den forbindelse været i dialog med kommunen.

Foreningen er i den forbindelse blevet kontaktet af Skare Byg med ønske om dialog om et evt. byggeri. Vi har som udgangspunkt ikke noget konkret forslag at formidle til medlemmerne af foreningen, men forventer som udgangspunkt, at der ikke er interesse blandt medlemmer for et nyt byggeprojekt.

Mvh

Bestyrelsen

Grundejerforeningen Grønnevangen