

Kolding den 3/3-2011

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Grønnevangen

Der afholdtes ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Grønnevangen

**Torsdag den 3. marts 2011 kl. 19.00
i Seest forsamlingshus, Bredevej , 6000 Kolding**

Til stede var 9 grundejere udover bestyrelsen

Dagsorden for generalforsamlingen var i henhold til indkaldelsen:

1. Valg af dirigent og referent
2. Beretning fra bestyrelsen
3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2010 (vedlagt)
4. Indkomne forslag
 - a. Køb af ny Græsslåmaskine: Bestyrelse
Da vi bruger mange penge og tid på vedligeholdelse af græsslåmaskinen er det ved at være tid til at købe en ny, sidste år fik vi tilbud på at få eksternt firma til at vedligeholde de grønne områder, og prisen ligger på 25-30.000/året. Prisen på en græsslåmaskine er omkring 35.-40.000 kr der til skal vi så fratrække et eventuel salg af den gamle græsslåmaskine (ca. 5000Kr.)
 - b. Nedlæggelse af legeplads: Bo
Der er yttret ønske om at nedlægge legepladsen, da den ”aldrig” bliver brugt. Jeg ser ingen grund til at vedligeholde den, hvis ingen bruger den, så måske vi kan sælge den og lave område om til græs og evt. petanque bane.
5. Forelæggelse og godkendelse af budget 2011, herunder fastlæggelse af kontingent (budget vedlagt)
 - a. Bestyrelsen foreslår at kontingentet nedsættes til kr. 1.200,-
6. Valg af bestyrelse
 - a. Valg af bestyrelsesmedlem (2-årig periode)
 - b. Valg af bestyrelsesmedlem (2-årig periode)
 - I. På valg er Gitte (nr. 2) genopstiller ikke
 - II. På valg er Susanne (nr. 8) genopstiller ikke
7. Valg af suppleanter, revisor og revisorsuppleant
 - a. Valg af 1 suppleant
 - I. På valg er Lars (nr. 10) genopstiller
 - b. Valg af revisor
 - I. På valg er Pia (nr. 57) genopstiller
 - c. Valg af revisorsuppleant
 - I. På valg er Ane (nr. 12) genopstiller
8. Eventuelt:

Ad. 1 til dirigent valgtes Jan Brüggert og til referent Susanne.
Jan gav ordet til Bo

Ad. 2 : formanden aflagde beretning. Der var spørgsmål til om de forskellige skader der er sket rundt omkring ved nr. 55 bliver reetableret. Per har aftalt med Mark at det bliver lavet det ved ham. Hækplanter i chikanen er påkørt af en lastbil, der er ikke nogen der har meldt sig, men hækplanterne kan formentlig rettes op. Der var enighed om at Mark skal have en chance for at reetablere hele området efter sit byggeri. Bo har billeder af det hele. Sneploven har lavet en skade vedr. nr. 15, Bo kigger på det.

Beretningen blev herefter godkendt.

Ad. 3 Pernille gennemgik regnskabet. Regnskabet blev godkendt

Ad. 4a. Bo har undersøgt priserne på græsslåmaskiner, og man kan få en til ca. 30.000,- . Det tager længere og længere tid at slå græsset og der er mange reparationer. Hans Jørn mener at maskinen virker perfekt og at det er en rigtig god maskine. Jan synes ikke maskinen lyder sund. Hans Jørn mener ikke en maskine til 30.000,- er god nok og han mener godt den gamle maskine kan holde et år mere. Forslaget trækkes tilbage

Ad. 4b. Det er Bo der har stillet forslaget på opfordring. Hvis ikke legepladsen skal nedlægges skal den vedligeholdes, men der er ingen der gider gøre noget for at holde det. Hans Jørn foreslår at vi nedlægger fodboldbanen, men det er der ikke stillet forslag om. Kan vi melde os ud af PL, hvis vi nedlægger legepladsen spørger René, Pernille undersøger. Der var herefter afstemning ved håndsoprækning for og imod nedlæggelse af legeplads – der var 7 imod nedlæggelse og 7 for. Ved stemmelighed er forslaget forkastet.

Ad. 5. Bo forklarede at forslaget om nedsættelse af kontingent gælder selvfølgelig først fra næste år. Vi har færre udgifter næste år, så budgettet giver overskud næste år igen. Med udsigt til evt. vedligeholdelse af asfalt samt udskiftning af græsslåmaskine er det måske en bedre idé at fastholde kontingentet. Der var afstemning om nedsættelse af kontingent – der var ingen stemmer for og 13 imod.

Budgettet reduceres med kr. 35.000,- til ny plæneklipper og blev herefter godkendt.

Ad. 6. Susanne (nr. 8) tager 2 år mere og Jakob nr. 51 stillede op – begge blev valgt

Ad. 7. alle genopstiller

Ad. 8. Lennert fortæller at vejen mellem nr. 12 og 22 er revnet på tværs af vejen. Bo går en tur med hundene og tager et check

Dirigenten takkede for god ro og orden og sagde tak for i aften.