

Kolding den 2. april 2024

**Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Grønnevangen,
afholdt tirsdag den 2. april 2024 kl. 18.00 i Kvarterhuset, Junghansvej 121, 6000 Kolding.**

Lars Hegnet bød velkommen og tog det første punkt på dagsordenen.

Generalforsamling jf. dagsordenens punkter:

1. Valg af dirigent og referent

Valgt blev dirigent Søren Norman Andersen og referent Frank Toldam.

Søren tog ordet og spurgte/bemærkede:

- Er der indvendinger vedrørende den sene generalforsamling i forhold til vedtægten? Ingen indvendinger.
- Varsling er efter reglerne.
- Dagsorden, regnskab og budget er fremsendt til alle.
- Er der indkomne forslag? Svar: Der er kommet to forslag.

2. Beretning fra bestyrelsen

Beretningen blev gennemgået af formanden. Beretning kan findes på hjemmesiden.

Spørgsmål: Ingen og dermed er beretningen godkendt.

3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2022

Kassereren, Mette (nr. 63) gennemgik regnskabet

Bestyrelsen foreslår, at der ikke overføres til vedligeholdelseskontoen.

Spørgsmål: Ingen og dermed er regnskab for 2023 godkendt.

4. Indkomne forslag

Forslag 1: Fiskeri ved søen skal forbydes

Efter en drøftelse foretoges en åben afstemning (én stemme pr. husstand. 11 husstande er repræsenteret). Dirigenten sikrede sig at ingen ønskede anonym afstemning.

Resultatet: For, 7 stemmer. Imod, 3 stemmer. Blank 1.

Forslaget er dermed vedtaget.

Bestyrelsen vurderer hvordan forbuddet skal varetages/efterleves.

Forslag 2: Kraftigere beskæring af træer foran husene 7 og 9 grundet stort nedfald af blade.

Dirigenten og bestyrelsen vurderede at forslaget skulle frafaldes, da der i budgettet allerede er afsat penge til selv samme beskæring (jf. tidligere fremsendte budget).

Beskæringen er planlagt til foråret.

Uformel bemærkning: Det vurderes, når beskæringen foretages, om de pågældende træer kan beskæres yderligere, men at det nødvendigvis må gøres under hensyn til det æstetiske udtryk som helhed.

5. Forelæggelse og godkendelse af budget 2024, herunder fastlæggelse af kontingent.

Budget 2024 blev gennemgået af Mette (nr.63), med følgende fokus:

- Grønne fællesområder. Beskæring og vedligehold.
- Indkøb af ny græsslåmaskine
- Reparation af fællesvej

Spørgsmål: Skal de kr. 20 000 til reparation af fællesvej tages fra vedligeholdelseskontoen eller ikke?

Svar: Ja, vedligeholdelseskontoen er den naturlige kasse at tage af.

Budgettet blev godkendt.

Kontingentet fastholdes.

6. Valg af bestyrelse

Der er ikke indkomne kandidater. Er der andre kandidater? - **Ingen**

- Valg af bestyrelsesmedlem (2-årig periode)
- Valg af bestyrelsesmedlem (2-årig periode)
 - På valg er Mette (nr. 63) Genopstiller - **valgt**
 - På valg er Michael (nr. 57) Genopstiller - **valgt**
 - På valg er Lars (nr. 18) Genopstiller - **valgt**

7. Valg af suppleanter til bestyrelsen, valg af revisor og revisorsuppleant

- Valg af 2 suppleanter
 - Dorthe (nr. 10) – genopstiller ikke – **Lennard (nr. 10) – valgt**
 - (tidligere) **Karina (nr. 45) – valgt**
- Valg af revisor
 - Ane (nr. 12) – genopstiller - **valgt**
- Valg af revisorsuppleant
 - Pia (nr. 57) – Michael (nr. 57) - **valgt**

8. Eventuelt

- Havedag afholdes lørdag den 1. juni 2024 kl. 10.00.
- Tilbage melding vedrørende tidligere drøftelse om robot-græsslåmaskiner: Karen (nr. 9) har den erfaring (fra hendes arbejdsplads), at solcelleløsningen ikke fungerer optimalt. Karen melder tilbage, hvis der sker nyt på området.
- Skal vi være bekymret for mængden af overskydende vand der ledes ned fra øverste niveau, som er Kommunens område? (Sted: Efter den første runding på højre hånd af stien – i svinget). Bestyrelsen tager aktion og undersøger sagen. I bedste fald møde på området med Kommunen.
- Henstilling til forbedring af vedligeholdelse omkring egne grønne områder samt fortove, hvilket tidligere er påpeget, og hermed gentaget: Alle husstande skal sørge for de grønne områder og fortove foran egne grunde.
- Grus til stierne kan tages på havedagen.
- Sidste bemærkning; ”Hold til højre på stierne, for at holde ukrudtet nede” 😊

Konstituering efter generalforsamlingen:

Formand: Lars Hegnet (nr.18)

Kasserer: Mette Jacobsen (nr. 63)

Øvrige medlemmer:

Michael Dixi Nielsen (nr. 57)

Christina Anker Gylling (nr. 33)

Frank Buer Toldam (nr. 49)